

優づくり小規模多機能介護奥沢 重要事項説明書

(2025年12月 1日現在)

(介護予防) 小規模多機能型居宅介護サービス

指定(介護予防)小規模多機能型居宅介護サービスの提供開始にあたり、東京都世田谷区指定地域密着型サービスの事業の人員、設備及び運営に関する基準を定める条例第92条(4)の規定に基づいて、当事業者が説明すべき重要事項は次のとおりです。

1 事業者の概要

事業者名称	社会福祉法人 奉優会
主たる事務所の所在地	東京都世田谷区駒沢 1-4-15 真井ビル5階
法人種別	社会福祉法人
代表者名	理事長 香取 寛
電話番号	03-5712-3770
FAX	03-5712-3771

2 ご利用事業所

ご利用事業所の名称	(介護予防) 優づくり小規模多機能介護奥沢
指定事業者番号	1391201496
所在地	東京都世田谷区奥沢2丁目23番1号
電話番号	03-5726-9560
FAX番号	03-5726-9561
営業日	年中無休
営業時間	24時間無休 日中時間帯7:00~22:00
通常の事業の実施地域	東京都世田谷区 玉川地域(その他応相談)
登録定員	登録18名 通い9名(1日) 泊まり4名(1日)

3 従業者の職種、員数及び勤務の体制

従業者の職種	資格	員数	内容
管理者	介護福祉士	1人	従業者の管理、サービス実施状況の把握等、管理運営を行う
介護従業者	介護福祉士・ヘルパー1級・2級 介護職員初任者研修	6人以上	ご利用者の心身の状況を的確に把握しながら、ご利用介護計画に基づいた介護サービスを行う
	看護師又は准看護師	1人	健康管理・服薬管理
介護支援専門員	介護支援専門員	1人	ご利用者の介護計画書の作成・評価を行う

4 事業の目的と運営の方針

事業の目的	社会福祉法人奉優会が開設する優っくり小規模多機能介護奥沢（以下「事業所」という。）が行う指定（介護予防）小規模多機能型居宅介護事業（以下「事業」という。）は家庭的な環境と地域住民との交流の下で、要支援者又は要介護者の居宅及び事業所において、入浴、排せつ、食事等の介護その他の日常生活上の世話及び機能訓練を行うことにより、利用者がその有する能力に応じその居宅において自立した日常生活を営むことができるようにすることを目的とする。
運営の方針	事業所の職員は、要支援者又は要介護者の様態や希望に応じて、通いを中心として、随時訪問や宿泊を組み合わせ、サービスを提供することにより、利用者の居宅における生活の継続を支援するよう努めるものとする。事業の実施に当たっては、事業所は、世田谷区、あんしんすこやかセンター、地域の保健・医療・福祉サービスの提供主体との綿密な連携を図り、総合的なサービスの提供に努めるものとする。

5 サービスの内容及び利用料その他の費用の額

	所定単位数	介護給付サービス費（月）	1割負担額	2割負担額 3割負担額 （該当の方）	【加算】該当種目のみ算定※（2割負担分・3割負担）
要支援1	3,450単位	38,297円	3,830円	7,659円 11,489円	初期加算〈30日間〉 30単位/日 34円（67円・100円） 認知症加算〈I〉 920単位/月 1,021円（2,042円・3,064円） 認知症加算〈II〉 890単位/月 988円（1,976円・2,964円） ☑認知症加算〈III〉 760単位/月 844円（1,687円・2,531円） ☑認知症加算〈IV〉 460単位/月 511円（1,021円・1,532円） 若年性認知症利用者受入加算 800単位/月 888円（1,776円・2,664円） 看護職員配置加算〈I〉 900単位/月 999円（1,998円・2,997円） 看護職員配置加算〈II〉 700単位/月 777円（1,554円・2,331円） 看護職員配置加算〈III〉 480単位/月 533円（1,066円・1,599円） 訪問体制強化加算 1,000単位/月 1,110円（2,220円・3,330円） ☑総合マネジメント体制強化加算〈I〉 1,200単位/月 1,332円（2,664円・3,996円） 総合マネジメント体制強化加算〈II〉 800単位/月 888円（1,776円・2,664円） ☑化学的介護推進体制加算 40単位/月 45円（89円・134円） 看取り連携体制加算 64単位/日 72円（143円・214円） 生産性向上推進体制加算〈I〉 100単位/月 111円（222円・333円） 生産性向上推進体制加算〈II〉 10単位/月 11円（22円・33円）
要支援2	6,972単位	77,389円	7,739円	15,478円 23,217円	
要介護1	10,458単位	116,083円	11,609円	23,217円 34,825円	
要介護2	15,370単位	170,607円	17,061円	34,122円 51,183円	
要介護3	22,359単位	248,184円	24,819円	49,637円 74,456円	
要介護4	24,677単位	273,914円	27,392円	54,783円 82,175円	
要介護5	27,209単位	302,019円	30,202円	60,404円 90,606円	

介護職員処遇改善加算Ⅰ → 上記所定単位数×14.6%（小数点以下四捨五入）×11.10（地域区分単価）の1割または2割または3割分

食事	朝食 500円 昼食 650円（おやつ含む） 夕食 600円
宿泊費	3,500円
その他	外出・外食参加時の実費、余暇活動、クリーニング代、おむつ代の実費

支払方法

月末の翌月27日までに自動引き落としにてお支払いいただきます。

小規模多機能型居宅介護サービスは月途中から利用登録をした場合、サービス提供開始日より介護給付サービス費を日割りにて請求いたします。以降、利用登録終了日までは月額で費用が発生いたします。入院等により、サービス利用がない期間についても月額費用が発生いたします。

6 交通費実費

利用者の居宅が当該事業所の通常の事業実施地域以外（玉川地域）にある時は、送迎に要する費用及び訪問サービスに要した交通費について事業所からの距離に応じた実費をいただきます。

1 1 協力医療機関

名称	奥沢病院
所在地	東京都世田谷区奥沢 2-11-11
電話番号	03-5701 - 7788 (代表)
夜間休日電話番号	03-5701 - 7788 (代表)
診療科目	内科、外科、整形外科
協力関係	有

1 2 個人情報の取り扱い

【個人情報の収集、利用及び提供】

- 1 介護保険サービス提供にかかわる個人情報は、サービス提供前に利用目的の範囲を説明し、同意を頂いたうえで収集致します。
- 2 個人情報の利用は、同意を頂きました利用目的の達成に必要な範囲内において、適正に使用いたします。
- 3 個人情報の第三者への提供は、情報を頂いたご利用者または情報提供者の依頼、または同意のない限り提供することは致しません。また、同意のもと、提供、委託を行う場合においても、その個人情報に対しては、適正管理、監督を行ってまいります。

〈同意を頂く必要がある個人情報の利用目的の範囲について〉

- イ) ご利用者からの依頼に基づいた各種サービスを提供するための利用
- ロ) 提供したサービスに対する請求業務などの介護保険事務での利用
- ハ) サービス提供に係る施設・事業所などの管理運営業務での利用
- ニ) ご利用者からの依頼に基づいた適正なサービス提供をするための、他サービス事業者や居宅介護支援事業所との連携
- ホ) ご利用者の身体状況に関するご家族への説明
- ヘ) 行政機関などからの要求で、法令上応じることが義務付けられている事項に対する利用
- ト) その他、特に目的を特定の上、同意を得て収集した個人情報については、その特定した利用目的に沿う利用

1 3 虐待の防止について

事業者は、利用者等の人権の擁護・虐待の発生又はその再発を防止するために、次に掲げるとおり必要な措置を講じます。

- (1) 虐待防止に関する担当者を選定しています。

虐待防止に関する担当者	坂井 菜々美
-------------	--------

- (2) 虐待防止のための対策を検討する委員会を定期的開催し、その結果について従業者に周知徹底を図っています。
- (3) 虐待防止のための指針の整備をしています。
- (4) 従業者に対して、虐待を防止するための定期的な研修を実施しています。
- (5) サービス提供中に、当該事業所従業者又は介護者（現に介護している家族・親族・同居人等）による虐待を受けたと思われる利用者を発見した場合は、速やかに、これを行政に通報します。

1 4 身体拘束

事業者は、原則として利用者に対して身体拘束を行いません。ただし、自傷他害等のおそれがある場合など、利用者本人または他人の生命・身体に対して危険が及ぶことが考えられるときは、利用者やその家族に対して、身体拘束の内容、目的、理由、拘束の時間等を説明し同意を得た上で、次に掲げることに留意して、必要最小限の範囲内で行うことがあります。その場合は、身体拘束の内容、目的、拘束時間、経過観察や検討内容を記録し、5年間保存します。

また、事業者として、身体拘束をなくしていくための取り組みを積極的に行います。

- (1) 緊急性……直ちに身体拘束を行わなければ、利用者本人または他人の生命・身体に危険が及ぶことが考えられる場合に限ります。
- (2) 非代替性……身体拘束以外に、利用者本人または他人の生命・身体に対して危険が及ぶことを防止することができない場合に限ります。
- (3) 一時性……利用者本人または他人の生命・身体に対して危険が及ぶことがなくなった場合は、直ちに身体拘束を解きます。

1 5 事故・感染症発生の防止及び対応策

(1) 利用者に対する指定小規模多機能型居宅介護の提供により事故が発生した場合は、行政、利用者の家族に連絡を行うとともに、必要な措置を講じます。

事故の状況及び事故に際して採った処置・経過を記録し、原因の分析、再発防止のための取り組みを行います。

(2) 食中毒及び感染症の発生を防止するための措置等について、必要に応じて保健所の助言、指導を求めるとともに、常に密接な連携に努めます。

(3) 事業所において感染症が発生し、又はまん延しないように、次に掲げる措置を講じます。

- ① 事業所における感染症の予防及びまん延の防止のための対策を検討する委員会をおおむね6ヶ月に1回以上開催するとともに、その結果について、従業員に周知徹底しています。
- ② 事業所における感染症の予防及びまん延防止のための指針を整備しています。
- ③ 従業員に対し、感染症の予防及びまん延防止のための研修及び訓練を定期的実施します。

1 6 業務継続計画の策定等について

(1) 感染症や非常災害の発生時において、利用者に対する指定小規模多機能型居宅介護の提供を継続的に実施するための、及び非常時の体制で早期の業務再開を図るための計画（業務継続計画）を策定し、当該業務継続計画に従って必要な措置を講じます。

(2) 従業員に対し、業務継続計画について周知するとともに、必要な研修及び訓練を定期的実施します。

(3) 定期的に業務継続計画の見直しを行い、必要に応じて業務継続計画の変更を行います。

1 7 運営推進会議

運営推進会議とは、利用者及びご家族、世田谷区職員及び管轄のおとしより相談センター並びに地域住民の代表者等に対し、提供するサービス内容等を明らかにすることにより、利用者の「抱え込み」を防止し、地域に開かれたサービスとすることでサービスの質の確保を図ることを目的としています。また、地域との連携・ネットワーク構築に積極的に取り組み、地域福祉の推進に資します。ご理解とご参加をお願い致します。

〈運営推進会議の役割〉

- 1 情報提供機能 (認知症ケアの理解の促進、相談援助機能の発揮)
- 2 教育研修機能 (従業者の研修効果)
- 3 地域連携・調整機能 (行政機関との連携)
- 4 地域づくり、資源開発機能 (安心して暮らす地域づくり、サービス提供の質の向上)

〈開催頻度〉

おおよそ2ヶ月に1回程度開催いたします。

18 介護サービス情報の公表

事業者はサービスの質の向上及び透明性の確保をするとともに、利用者が適切な情報に基づいてサービスを選択・利用できるよう支援するために事業所の介護サービス情報を公表します。

- 1 東京都が指定する情報公表センターに介護サービス情報を報告します。

この情報は東京都指定情報公表センターが公表します。

- 2 年に1回第三者評価もしくはサービス評価を行い、評価結果については行政へ報告するとともに事業所のホームページにて公表します。

19 運営法人の概要

法人名 社会福祉法人奉優会 代表者 理事長 香取 寛
所 在 世田谷区駒沢一丁目4番15号 真井ビル5階

定款の目的に定めた主な事業

(1) 第一種社会福祉事業

- (イ) 特別養護老人ホームの経営
- (ロ) 軽費老人ホームの経営

(2) 第二種社会福祉事業

- (イ) 老人短期入所事業の経営
- (ロ) 老人デイサービスセンターの経営
- (ハ) 老人居宅介護等事業の経営
- (ニ) 老人福祉センターの経営
- (ホ) (介護予防) 認知症対応型老人共同生活援助事業の経営
- (ヘ) (介護予防) 小規模多機能型居宅介護事業の経営
- (ト) 生活困難者に対する相談支援事業の経営
- (チ) 複合型サービス福祉事業の経営
- (リ) 子育て援助活動支援事業の経営
- (ヌ) 福祉サービス利用援助事業の経営

私は、優っくり小規模多機能介護奥沢のサービス利用にあたり、利用者に対して契約書および本書面を交付し、この文書に基づいて重要な事項を説明しました。

事業者 東京都世田谷区奥沢2丁目23番1号
名称 優っくり小規模多機能介護奥沢

説明者 坂井 菜々美 印

私は、契約書および本書面の交付を受け、事業者から優っくり小規模多機能介護奥沢についての重要事項説明を受け、内容に同意しました。

年 月 日

利用者住所 〒 _____

氏名 _____ 印

家族及び代理人住所 〒 _____

氏名 _____ 印

続柄 _____

身元引受人住所 〒 _____

氏名 _____ 印

続柄 _____

